

---

## OBSAH

<b>B</b>	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>2</b>
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	2
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	5
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	7
B.2.6	Základní charakteristika objektů.....	7
B.2.7	Technická a technologická zařízení.....	14
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	14
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	14
B.2.10	Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	14
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	14
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	14
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....	15
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....	15
B.6	POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....	16
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	17
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	17

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Plocha dotčená stavbou je tvořena upraveným korytem vodního toku Stará Ponávka a jeho břehovými partiemi s dřevinnými porosty. Na vodní tok navazuje na levém břehu travnatá plocha. V této ploše jsou rovněž uloženy inženýrské sítě.

Část plochy je zpevněna panely a betonovými obrubníky. Tyto prvky jsou ve špatném technickém stavu a jsou neslučitelné s navrhovaným využitím zájmové plochy.

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Zájmové území se nachází v říční nivě Svratky a jejích přítoků. Koryto vodního toku v zájmovém úseku je původním korytem řeky Svitavy před její regulací v letech 1847 - 1851. Kromě Svitavy korytem protékaly i vody Svitavského a Svrateckého náhonu a Ponávky.

Z terénního šetření je zřejmé, že koryto toku a jeho břehy jsou tvořeny smíšenými kvartérními aluviálními sedimenty. Převažuje hlinitý materiál, dnové sedimenty jsou tvořeny hrubší frakcí, mírně zaoblenými kameny a valouny. Jedná se o lokalitu ovlivněnou antropogenní činností, ve svrchním horizontu ploch a na březích toku se nepravidelně objevují navážky.

Z rešerše dostupných archivních údajů a v minulosti prováděného geologického průzkumu vyplývá, že svrchní horizont je tvořen jílovitými hlínami (třídy Cl) převážně tuhé konzistence, v mocnosti 2 – 3 m. V jejich podloží se nachází přechodový horizont jílovopísčitých zemin, který následně přechází do nesoudržných fluviálních zemin charakteru štěrkopísků a štěrků.

Hladina podzemní vody se vyskytuje v hloubce 3-4 m pod terénem, jde o hladinu mírně napjatou, vázanou na štěrkopískové souvrství.

Zeminy jsou zařazeny do I. třídy těžitelnosti.

#### **hydrologické údaje**

Vodní tok Stará Ponávka je součástí hydrologického pořadí 4-15-01-156. Odtokové poměry nad profilem zájmového území jsou významně ovlivněny převáděním vody v hydrologickém povodí Ponávky a Svitavy.

Podrobněji jsou odtokové poměry a návrhové parametry popsány v příloze A., kapitola A.3 c).

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

V lokalitě stavby nejsou stanoveny ochranná a bezpečnostní pásma ani pásma hygienické ochrany. Ochranná pásma se vztahují na vedení inženýrských sítí.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

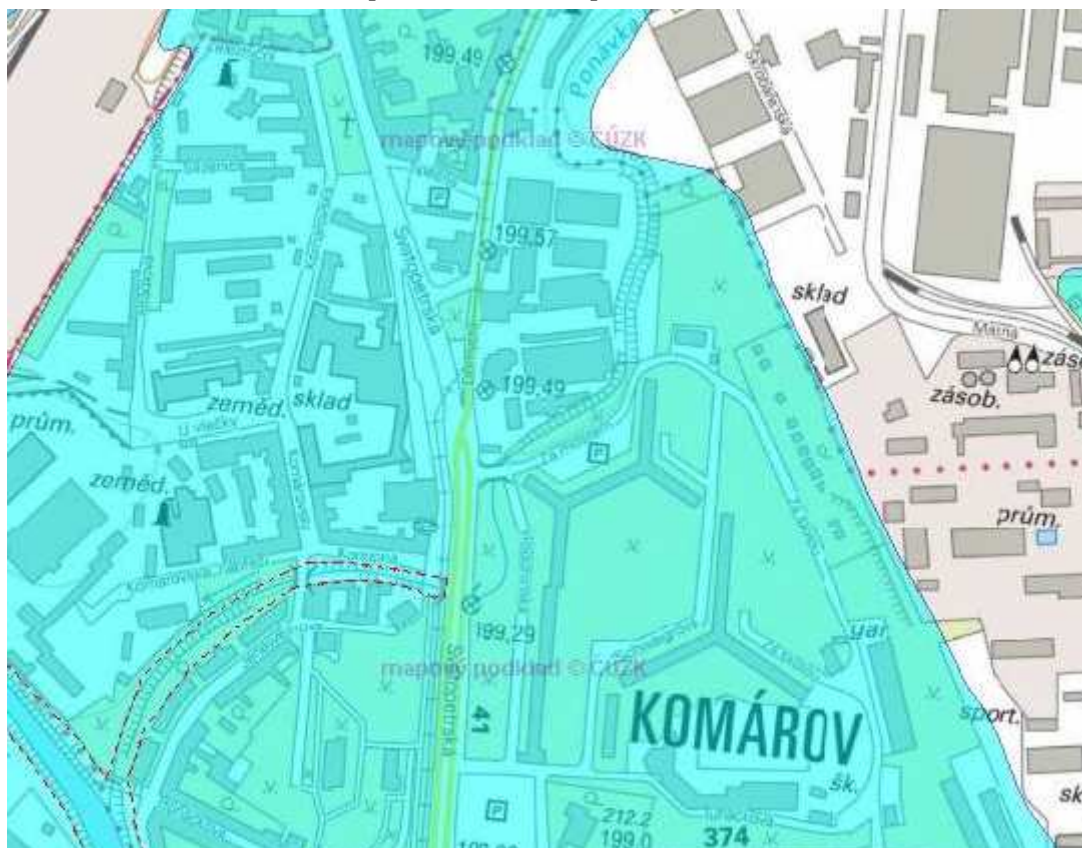
Lokalita leží ve stanoveném záplavovém území Svratky pro rozliv  $Q_{100}$ . Záplavové území významného vodního toku Svratka v km 29,289 – 47,810 a vodního toku Svitava v km 0,000 – 14,743, včetně vymezení aktivních zón těchto záplavových území bylo stanoveno Krajským

úřadem Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, opatřením ze dne 29.1.2010, č.j. JMK 142939/2009 na návrh podniku Povodí Moravy, s.p.

Aktivní zóna záplavového území nezasahuje do zájmového území akce.

Lokalita neleží v poddolovaném území.

Obr: Rozsah stanoveného záplavového území pro rozliv Q100:



#### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území

Jedná se o stavbu, jejímž primárním účelem je vytvoření rekreační plochy, revitalizace toku Staré Ponávky v souběhu s průmyslovým areálem, posílení prostupnosti území. Stavba je jedním z opatření navržených v rámci Komplexní revitalizační studie Staré Ponávky (Reuris).

Odtokové poměry v území nebudou ovlivněny. Kapacita vodního toku se oproti stávajícímu stavu nemění. Stavba nebude měnit stávající režim chodu splavenin a nebude snižovat migrační prostupnost toku.

Pravobřežní průmyslový areál u ulice Svatopetrská je připravován k přestavbě, rekonstrukce některých částí areálu již započala. Cílem bude zpřístupnění areálu veřejnosti a zajištění prostupnosti území podél Staré Ponávky v podélném i příčném směru. Stavba „Revitalizace Staré Ponávky – lokalita nad sídlištěm Komárov“ odpovídá i těmto potřebám a záměrům a je v souladu se zájmy vlastníka areálu Svatopetrská.

**f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Součástí stavby jsou demolice stávajících konstrukcí. Jedná se o zbytky ocelového mostu přes Starou Ponávku v ř. km 0,757, jehož vodorovná konstrukce již byla v nedávné době odstraněna. V březích toku jsou umístěné základové pilíře z ocelových štetovnic v kombinaci se zdivem a betonem. Břehy budou v bezprostředním okolí pilířů odkopány, zděné a betonové části konstrukce budou odbourány, ocelové štetovnice odřezány do hloubky cca 0,5 m pod návrhovou úroveň břehu.

Ze zájmové plochy budou dále odstraněny železobetonové panely, které vytváří zpevněnou plochu a betonové obrubníky v úrovni břehové hrany.

V oblouku ulice Za mostem bude provedeno odstranění stávajícího ocelového zábradlí o délce 35 m včetně vybourání jeho základového pásu.

Kácení dřevin bude provedeno v nezbytném rozsahu v místech, kde dochází k terénním úpravám nebo k umístění stavebních konstrukcí. Předpokládá se kácení cca 8 ks dřevin.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné / trvalé)**

Lesní pozemky nejsou stavbou „Revitalizace Staré Ponávky – lokalita nad sídlištěm Komárov“ dotčeny, stavba nezasahuje do 50 m ochranného pásma PUPFL.

Součástí zájmového území je parcela č. KN 1282/3, která je evidována jako plocha ZPF. Parcela není využívána jako ZPF, ale je využívána provozovatelem pravobřežního areálu jako dvůr se zpevněnou plochou. Parcela je součástí vymezeného zájmového území, není však vzhledem ke své poloze nezbytná pro realizaci akce.

(pozn.: Je uvažováno o možnosti směny parcel č. 1296/2 a 1283/3. Tyto parcely mají shodnou výměru 10 m<sup>2</sup>. Směna bude řešena samostatným jednáním mezi vlastníky a **nebyla předmětem územního řízení.**)

**Tab. 1: Seznam dotčených parcel ZPF**

Č.p. KN	LV	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Ochrana	BPEJ	Vlastnické právo
1282/3	10001	10	zahradka	ZPF	2.56.00	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

**h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**Doprava

Stavba nebude vyžadovat zbudování příjezdové komunikace. Příjezd k místu stavby je dostatečně zajištěn využitím stávajících komunikací z ulice Dornych a Za mostem. Zařízení staveniště bude umístěno na části parcely KN 1288/1 a 1288/3, které jsou vedeny jako ostatní plocha. Tato plocha je přístupná z ulice Za mostem, je dnes zčásti zatravněna nebo zpevněna betonovými panely, bez porostů dřevin. Tato plocha může dočasně sloužit i pro parkování stavebních strojů a dopravní obsluhy.

Stavba svým provozem nebude klást žádné nároky na dopravu, přístupnost stavby pro účely údržby bude dostatečně zajištěna systémem stávajících komunikací a připojením z ulice Za mostem. K vjezdu do parku v místě připojení parkové komunikace v ohybu ulice Za Mostem bylo vydáno rozhodnutí o připojení.

### Inženýrské sítě

Veřejné osvětlení bude vyžadovat napojení na inženýrské sítě. Napájení svítidel je řešeno stavebním objektem *SO 07 Veřejné osvětlení*.

Stávající trasy inženýrských sítí v území budou respektovány. Jedná se zejména o výusti dešťové kanalizace do toku, vedení splaškové kanalizace, průchod vedení sdělovacích a optických kabelů pod dnem Staré Ponávky v km 0,730, podzemní vedení nízkého a vysokého napětí v okolí výtopy. Respektována bude rovněž poloha výustí dešťové kanalizace pravobřežního areálu Svatopetrská do vodního toku (Předpokládá se řešení nakládání s dešťovou vodou v rámci rekonstrukce areálu).

### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

S realizací nejsou vázány žádné podmiňující ani vyvolané investice.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK**

Cílem je zvýšení estetické hodnoty území a nabídnutí plochy pro krátkodobou rekreaci. Jedná se o stavbu, jejímž primárním účelem je vytvoření plochy městské zeleně, revitalizace toku Staré Ponávky v souběhu s průmyslovým areálem, posílení prostupnosti území.

Řešená plocha má velikost 1,22 ha.

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Navrhovaná stavba je obklopena obytnou, smíšenou i průmyslovou zástavbou Komárova. Cílem je zajistit přístup do plochy z různých směrů, včetně dnes oploceného průmyslového areálu Svatopetrská na pravém břehu toku. K tomuto účelu jsou na Staré Ponávce navržena přemostění pro pěší, kterými bude po přestavbě areálu zajištěn přístup do plochy nejen z ulice Za mostem, ale i z ulice Dornych. Hlavní komunikační osy budou severo-jihní (z ulice Za mostem směrem na ulici Kalovou) a západo-východní (směrem z ulice Dornych). V budoucnu se počítá s postupnou revitalizací dalších úseků Staré Ponávky a s postupným propojením lokalit pro pěší v souladu se studií Komplexní revitalizační studie Staré Ponávky (Reuris).

Návrhy jsou v souladu s regulačními podmínkami pro jednotlivé funkční plochy vymezené platným územním plánem.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Kompozice parku je podřízena výše uvedenému napojení na přístupové trasy. Souvislá plocha parku bude upravena mírnou terénní modelací, v centrální části s volnou travnatou plochou. Výsadby dřevin respektují polohu stávajících perspektivních dřevin a doplňují

dřevinný lem zejména po obvodu plochy. Úpravy koryta toku budou provedeny s využitím lomového kamene.

Cestní síť (pěšiny) bude mlatová, dominantní trasy s betonovým povrchem a dlažbou ze žulových kostek. Ostatní prvky (lávky, pobytové prvky, mobiliář, svítidla) budou respektovat a podtrhovat industriální charakter okolí.

### **B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Dispoziční řešení je popsáno ve výše uvedené kapitole. Provoz a technologie výroby nejsou vzhledem k charakteru stavby řešeny.

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba po dokončení bude splňovat obecné technické požadavky na bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. v platném znění. Bezbariérové řešení se dotýká nových komunikací pro pěší a lávek.

#### **c) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu**

Nástup na stávající veřejný chodník vlevo podél MK ul. Za mostem v prostoru stávajícího přechodu pro chodce bude vymezen zapuštěným obrubníkem s převýšením + 0,02 m nad povrchem vozovky. Chodník bude rozšířen z důvodu nevyhovujícího umístění stávajících lamp VO na 3,0 m. Základní příčný sklon bude 2,0 %, podélný sklon kopíruje stávající stav cca do 1%.

Nástup na parkové komunikace z MK ul. Za mostem bude vymezen zapuštěným obrubníkem s převýšením + 0,02 m nad povrchem vozovky. Šířka parkových komunikací je 1,5 resp. 3,0 m. Základní příčný sklon bude 2,0 %, podélný sklon nepřekročí 6%, výjimečně v krátkých úsecích do 10 m délky 8%. Vzájemné propojení parkových komunikací bude úrovně, včetně přístupů na lávky pro pěší. Mostovky lávek budou vodorovné.

#### **d) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením**

Veřejný chodník bude zpevněn betonovou dlažbou, jako přirozené vodící linie bude využito zvýšeného chodníkového obrubníku +0,07 m. Tato linie bude přerušena v místech přístupů na lávky v délce max. 3 m. Napojení veřejného chodníku na stávající přechod pro chodce bude vyznačeno signálním hmatovým pásem š. 0,8 m v ose přechodu a varovným pásem š. 0,4 m podél MK. Varovný pás bude proveden též v napojení parkové komunikace na stávající MK. Lávky pro pěší budou z dřevěných mostin s mezerami 10 mm, lávky budou opatřeny ochranným mostním zábradlím výšky 1,10 m. Parkové komunikace budou zpevněné (cementobetonový kryt nebo kamenná dlažba) nebo nezpevněné (mlat). Zbývající plochy budou ozeleněny (zatravněny).

#### **e) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením**

Nejsou navržena žádná opatření.

#### **f) použití stavebních výrobků pro bezbariérové řešení**

Konkrétní zhotovitel musí použít materiály, které splňují technické požadavky, předepsané PD, dále v TP MDČR a ve vyhlášce 398/2009 Sb.

---

## B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je součástí veřejného prostoru a je volně přístupná bez omezení. Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupání. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

Pohyb osob v blízkosti vodního toku a v oblasti břehových hran je na vlastní nebezpečí. Stavební konstrukce vyvýšené nad okolní terén (lávky, pobytové terasy, cesta podél břehové hrany) jsou opatřeny zábradlím.

## B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

Stavba se skládá z následujících stavebních objektů:

- SO 01 Terénní úpravy
- SO 02 Úpravy koryta toku
- SO 03 Zpevněné plochy
- SO 04 Lávky
- SO 05 Pobytové prvky
- SO 06 Demolice
- SO 07 Veřejné osvětlení
- SO 08 Vegetační úpravy
- SO 09 Mobiliář
- SO 10 Chodník
- SO 10.1 Rozšíření stávajícího chodníku Za mostem, rekonstrukce VO

### SO 01 Terénní úpravy

Terénní úpravy budou realizovány úpravou levého břehu toku v horní části parku tak, aby bylo zajištěno vhodné výškové napojení parkové komunikace do stávajícího mostního objektu Nová Agrozet (podjezdu). Snížení plochy bude svaahem navazovat na stávající násep komunikace Nová Agrozet. V centrální části parku bude provedeno pozvolné snížení terénu o 0 – 1,7 m a navázání sníženiny na snížený břeh Staré Ponávky. Terén bude vyspádován tak, aby bylo zajištěno gravitační odvodnění ploch směrem do vodního toku.

Okolí kanalizačních šachet, které vyčnívají nad povrch okolního terénu, bude v okolní ploše mírně navýšeno plynulou modelací o výšce násypu do 0,5 m. Celkový plošný rozsah terénních úprav bude 3200 m<sup>2</sup>.

Objekt je umístěn na parcelách: 129/1, 129/3, 129/4, 129/5, 1286/2, 1287, 1288/1, 1288/3, 1659/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace *D.1*.

### SO 02 Úpravy koryta toku

Korytu vodního toku bude ponechán stávající přírodní charakter. Nejvýraznější zásah do koryta toku je navržen v horním úseku (km 0,7737 – 0,820), kde je navržena změna trasy za účelem rozšíření plochy pravého břehu, rozšíření koryta toku a zvýraznění trasy říčního

meandru za účelem zapojení vodního prvku do rekreační plochy. V této části bude dno koryta opevněno pohozením říčního štěrku, štěrková plocha bude na levém břehu přesahovat nad úroveň hladiny běžných průtoků. Ve vrcholu meandru bude pata levého břehu posunuta o 4,7 m a pata pravého břehu o 12,5 m. Dno toku ve vrcholu meandru bude rozšířeno na 10,7 m. Osa toku bude ve vrcholu meandru posunuta o 8,3 m.

Levý břeh v oblasti těsného souběhu s ulicí Za Mostem bude v konkávním břehu v délce 25 m opevněn kamennou rovnaninou do 200 kg s břehovou patkou. Povrch rovnaniny bude prošterkován a ohumusován. Stávající dřeviny v nižší části břehu budou ponechány a konstrukce rovnaniny jim bude přizpůsobena. Odkopávka bude v okolí stromů prováděna ručně. Opevnění bude navázáno na stávající opevnění výusti dešťové kanalizace DN 500 v ř.km 0,728. V rozsahu úseků břehů, které vykazují dostatečnou stabilitu, nebude do břehů zasahováno, konsolidovaný terén nebude narušován.

Stávající niveleta dna toku nebude měněna. V úseku meandru bude v ř. km 0,780 – 0,810 provedena úprava dna na kótu 195.25 m n.m. V níže ležícím úseku bude dnový substrát ponechán ve stávajícím uložení. Koryto toku bude vyčištěno od cizorodého materiálu (stavební suť a jiný odpad).

V ř. km 0,605 a 0,617 je pod dnem toku uloženo kabelové vedení CETIN, v ř.km 0,730 sdělovací kabel Maxprogres. Do dna toku v těchto úsecích nebude zasahováno. Stávající trubní výusti v březích toku budou ponechány.

V korytě toku budou vybudovány 4 průtočné prahy. Průtočné prahy jsou dvojího typu.

Prahy č. 1 a 2 slouží zejména ke zvýšení proudové pestrosti toku a k posílení efektu tekoucí vody. Jsou vybudovány z lomového kamene částečně zapuštěného do přímého betonového pasu tak, aby vyčnívaly 15 – 25 cm nad úroveň pasu. Kameny jsou uloženy nepravidelně, s průtočnými mezerami v poměru cca 1: 1. Prahy č. 3 a 4 jsou pochůzné, slouží k překonání hladiny vodního toku suchou nohou. Jejich konstrukce je tvořena betonovými prefabrikovanými nášlapnými bloky o rozměrech 0,4 x 1 x 0,75 m uloženými do betonového základového pasu. Mezery mezi bloky jsou pravidelné mezery 40 cm a voda mezerami volně protéká.

Objekt je umístěn na parcelách: 1286/1, 1286/2, 1287, 1307/1, 1307/8.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace D.2.

### SO 03 Zpevněné plochy

Stavební objekt zahrnuje zpevněné povrchy v ploše parku, které slouží primárně k pohybu pěších. Páteřní komunikací parkové plochy je parková cesta o délce 89 m pro pěší a pro občasný pojezd vozidel údržby do 3,5 t. Cesta propojuje zájmovou plochu s ulicí Za mostem a pokračuje do podjezdu pod mostem ulice Kalová. Podélný sklon nepřekračuje 6%, příčný sklon je 2,0% jednostranně. Vozovka má cementobetonový kryt o šířce 3 m.

Cesta navazující na dominantní kompoziční osu – přístup z ulice Dorných a z areálu Svatopetrská je navržena ze žulové dlažby a zakončena rondelem. Podélný sklon nepřesahuje 2,2 %, příčný sklon je střechovitý 2,0%.

V ploše parku je navržena síť mlatových cest pro pěší (mzk) o šířce 1,5 m a celkové délce 380 m. Cesty jsou zaokrouhované, s plynulým směrovým napojením na hlavní přístupové trasy. Cesty budou lemovány obrubníky ze žulových kostek. Cestní síť je v řešené ploše



doplněna trasami zpevněnými kamennými šlapáky zapaštěnými do okolního terénu. Toto zpevnění bude v oblasti levého břehu meandru provedeno až do úrovně pod vodní hladinou.

Cesty navazují na profily přemostění (SO 04 Lávky).

Mezi plochou parku a chodníkem Nová Agrozet bude vybudováno betonové schodiště o šířce 1,5 m a celkové délce 10,75 m opatřené zábradlím. Schodiště bude vybudováno z prefabrikovaných stupňů kladených do zavádlého betonu.

Objekt je umístěn na parcelách: 129/1, 129/3, 129/4, 129/5, 1286/1, 1286/2, 1287, 1288/1, 1288/2, 1288/3, 1662/1, 1659/1, 1659/2.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace *D.1*.

### SO 04 Lávky

V zájmové ploše jsou navrženy 3 lávky:

ř. km	účel	délka	průchodná šířka
0,6450	lávka pro pěší	13 m	1,0
0,7070	lávka pro pěší	13 m	3,0
0,7670	lávka pro pěší	12 m	3,0

Lávka č. 1 v řkm 0,645 má šířku 1,5 m a je určena pro pěší. Má charakter pobytového prostoru s nevymezeným přístupem.

Lávka č. 2 v řkm 0,707 má šířku 3,0 m, průjezd vozidel směrem od přechodu pro chodce bude zamezen permanentním omezujícím sloupkem (aby nedocházelo k přejíždění chodníku a přechodu pro pěší). Předpokládá se pouze přístup údržby z pravého břehu.

Lávka č.3 v řkm 0,767 má šířku 3,0 m. Pojíždění vozidly je omezeno DZ na sjezdu do parku viz předchozí odstavec.

Připojení lávek na prostor na pravém břehu bude řešen následně v koordinaci na tuto samostatnou stavební akci. Všechny lávky jsou řešeny jako ocelové svařované konstrukce s dřevěnou mostovkou (fošny dubové nebo akátové). OK budou opatřeny povrchovou ochranou nátětovým systémem dle TKP 19, dřevěné konstrukce budou chráněny tlakovou impregnací. NK jsou prostě uloženy a ukotveny na žb monolitické opěry, založené na trubkových mikropilotách, ukotvených ve šterkovém podloží. Použití mikropilot umožní provádění výkopových prací nad úrovní vody. Lávky budou opatřeny ocelovým nerezovým zábradlím s plošnou výplní z nerezových sítí. Odvodnění mostovky je povrchové, mezerami mezi dřevěnými mostinami.

Všechny lávky budou výškově osazeny tak, aby byla spodní hrana konstrukce umístěna min. 40 cm nad návrhovým průtokem  $Q_{20} = 21 \text{ m}^3/\text{s}$ .

Zábradlí lávek bude ocelové (broušená nerez) o výšce 1100 mm. Výplň zábradlí tvoří nerezová síť. V madle zábradlí bude osazeno osvětlení - LED páska.

Objekt je umístěn na parcelách: 1286/1, 1286/2, 1288/2, 1307/1, 1307/8, 1662/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace *D.1*. Zábradlí je řešeno v *SO 05 Pobytové prvky* a napájení osvětlení v *SO 07 Veřejné osvětlení*, příloha dokumentace *D.4*.

### SO 05 Pobytové prvky

Pobytové prvky jsou umístěny na pravém břehu vodního toku a jsou přístupné z areálu Svatopetská. Zvyšují atraktivnost poříčního prostředí, poskytují prostor k odpočinku a k výhledu do plochy parku.

Jsou navrženy v následujících úsecích pravého břehu:

ř. km	účel
0,665 – 0,675	pobytové schody
0,735 – 0,745	pobytová terasa

#### **Pobytové schody:**

Pobytové schody jsou umístěny na břehu Ponávky. Jejich půdorysné rozměry jsou 8,4 x 3m. Skládají se ze z 12 betonových prefabrikátů vyrobených na zakázku do ocelového bednění. Dílce budou mezi sebou propojeny ocelovými tyčemi. Dílce jsou uloženy za základových pasech probíhajících po celé délce schodů. Na zvýšených stupních je umístěno 8 dřevěných lehátek (*SO 09 Mobiliář*).

#### **Pobytová terasa:**

Rozměry pochozí plochy terasy jsou 4x 9,12 m. Terasa je tvořena dřevěnou palubou se zábradlím a základovou konstrukcí. Pochozí povrch tvoří fošny 60/220 z tvrdého dřeva se sraženými hranami (masiv dub nebo akát) napuštěné tlakovou impregnací – tvrdoolejem. Dřevěné fošny jsou položeny na dřevěných trámech průřezu 150/120 mm, které jsou umístěny v rozteči 750 mm. Trámy jsou uloženy na průvlacích- ocelových HEB profilech. Sloupy podírající HEB profily jsou prefabrikované betonové průměru 300 mm. Všechny sloupy jsou uloženy na betonových základových patkách. Z betonových patek vybíhají mikropiloty do požadované hloubky pro založení stavby v daném podloží. Zábradlí po třech stranách terasy je nerezové svařované o výšce 1100mm a celkové délce 17,12m.

Objekt je umístěn na parcelách: 1286/1, 1307/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace *D.1*.

### SO 06 Demolice

V ploše se nachází následující prvky k demolici:

**odstavná plocha** - Bude vybourána konstrukce zpevněné odstavné plochy v centrální části zájmového území. Plocha je tvořena uloženými betonovými prefabrikáty a litym betonem. Podél břehu vodního toku jsou na okraji plochy umístěny prefabrikované obrubníky. Celkový rozsah plochy včetně pásu zpevněného příjezdu z ulice „Za mostem“ je 1020 m<sup>2</sup>. Demolice bude prováděna strojně - odlamováním a rozebíráním.

**základy mostu** – v ř. km 0,757 se nachází mostní pilíře mostu, jehož vodorovná konstrukce již byla odstraněna. Na pravém i levém břehu toku se dnes nacházejí zbytky základů mostu – mostní opěry. Obvod mostních opěr je tvořen vždy ze tří stran ocelovými štetovnicemi, které jsou zabírány do neznámé hloubky. Prostor mezi nimi je vyplněn zeminou, betonem, cihlovým zdivem. Konstrukce výplně je nesourodá.

Mostní opěry budou z vnější strany odkopány, štetovnice budou obnaženy a odříznuty v rovině min. 0,5 m pod úrovní budoucího navazujícího břehu. Výplň prostoru mezi štetovnicemi bude odstraněna. Zbytek stavební konstrukce (spodní část) bude ponechána na místě, terén bude upraven hutněným násypem a ohumusováním do úrovně okolního břehu.

**litý beton na pravém břehu** – Na pravém břehu toku v ř. km cca 0,770 – 0,790 jsou zbytky betonového pokryvu. Vrstva betonu zřejmě vznikla uložením přebytku tuhnutí směsi a nemá stabilizační funkci. V ploše bude provedena směrová úprava toku – zmírnění sklonu pravého břehu. Vrstva litého betonu bude odbourána ručně, případně strojně.

**zábradlí** - V oblouku ulice Za mostem bude provedeno odstranění stávajícího ocelového zábradlí o délce 35 m včetně vybourání jeho základového pásu. Zábradlí bude odřezáno, betonový základ bude ubourán strojně.

**oplocení** - V úsecích navazujících na lávky a pobytové prvky bude v úsecích o nezbytné délce odstraněno stávající oplocení na pravém břehu toku, aby bylo možné provést navazující úpravy pravého břehu a realizovat objekty *SO 04 Lávky* a *SO 05 Pobytové prvky* přístupem z areálu Svatopetrská.

Demolice konstrukcí budou prováděny postupným odbouráváním strojně i ručně, rozebráním konstrukcí s využitím jeřábu, bez použití trhavin.

Objekt je umístěn na parcelách: 1286/1, 1286/2, 1287, 1288/1, 1288/3, 1659/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace D.3.

#### SO 07 Veřejné osvětlení

Plocha parku bude vybavena veřejným osvětlením. Řešení bude v souladu s požadavky společnosti Technické sítě Brno, a.s. a Standardy veřejného osvětlení města Brna.

**veřejné osvětlení** - Bude vybudováno nové veřejné osvětlení parkové komunikace, úsek od ul. Za mostem po ul. Kalová. Toto osvětlení bude řešeno svítidly LED na sadových sloupech výšky 4,5-5 m. Toto osvětlení bude připojeno a propojeno se stávajícím VO na Za mostem a VO na ul. Kalová.

Připojení na stávající VO bude přes nově osazené skříně do kterých se zatáhne jak nový kabel tak se zasmyčkuje stávající větev VO. Při tom se vždy do nové skříně zatáhne stávající kabel v jednom směru bez spojování a ve druhém směru se od skříně ke sloupu vyvede nový kabel.

**venkovní osvětlení lávek** - Osvětlení lávek bude LED pásky osazenými v madle zábradlí. Dodávka pásek vč. traf bude součástí dodávky zábradlí. Předběžně se uvažuje s tím, že v ocel.konstrukci madla budou vyvrtány otvory, které budou v rozteči čipů LED pásku. Musí být navrženo tak, aby bylo vyměnitelné. Trafa LED pásek budou umístěna v konstrukci lávky a musí být přístupná.

Připojení se předpokládá ze stávající přípojkové skříně na výtopně. (Může být upřesněno stanoviskem E.ON k žádosti o zřízení nového přípojného místa, kterou musí investor podat na předepsaném formuláři.) Úpravu skříně pro připojení dalšího vývodu provede E.ON.

Vedle přípojného místa se osadí nová elektroměrová skříň v pilíři přes kterou se vyvede kabel který se ukončí v nové skříně u ul. Za mostem. Zde v této skříně bude osazen časový spínač (astrologické hodiny) kterým bude spínání provozu osvětlení. Tento spínač umožňuje i vypnutí v noční době např. od 24 do 05 hod.

Ze skříně spínání se potom vyvedou kabely CYKY 3x4 k jednotlivým zdrojům – trafům LED osvětlení. Vlastní napájení traf kabely CYKY 2x1,5 mm<sup>2</sup>.

**uložení kabelů v zemi** - Výkopové práce pro uložení kabelů se budou provádět po konečném upravení terénu. Kabely budou kladeny do trubek do výkopů š.35, hl. 80cm.

V chodníku hl. 60cm. Do výkopu se uloží kabely v trubkách na vrstvu písku 8 cm vysokou a zasypou se vrstvou písku o tloušťce min 5 cm. Nad kabely se uloží výstražná fólie.

Při přechodu pod komunikacemi a zpevněnými plochami se kabely ( i v chráničkách d63) uloží do chrániček z plastových rour Arot  $\Phi$  110mm. Chráničky uložené pod komunikacemi musí přesahovat komunikace min. o 0,5 m.

Chráničky se uloží na vrstvu hutněného písku o tl. 10 cm, obsypaných zhutněným pískem a zakryty vrstvou písku o min. tloušťce 10 cm rovněž zhutněnou. Chráničky ukládat s mezerami danými distančními rozpěrkami.

Při křížení s ostatními inž. sítěmi se kabely VO osadí do betonových kabel. žlabů.

Rezervní chráničky se osadí protahovacím drátem.

Vodorovné vzdálenosti kabelů od objektů, obrub chodníků a inženýrských sítí dodržet dle zakreslení v situaci a jednotlivých řezech.

Prostorové uložení kabelů (dle ČSN 73 6005) je zakresleno v příčných řezech jednotlivých kabelových tras.

Objekt je umístěn na parcelách: 129/13, 1286/2, 1287, 1288/1, 1288/2, 1288/3, 1659/1, 1662/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace *D.4*.

#### SO 08 Vegetační úpravy

Současný stav zeleně je popsán v provedené inventarizaci dřevin. Po odstranění dřevin, které budou káceny z důvodu nových lávek a mostků, rozšíření a úpravy koryta řeky, bude provedena nová výsadba stromů, keřů a trvalek podrostových, mokřadních, pobřežních a vodních. Ponechané stromy v blízkosti stavby budou chráněny.

Návrh sadových úprav počítá s výsadbou 46 ks listnatých stromů, 54 ks vyšších keřů, 1690 ks podrostových trvalek, 1620 ks mokřadních trvalek a 1930 ks pobřežních a vodních trvalek.

V ploše parku budou založeny 3 druhy travníků: Parková směs bude vyseta na pobytových plochách parku. Po obvodu bude založena květnatá louka, na březích toku bude založen travník vhodný do zastíněných a vlhčích míst. Na březích toku budou provedeny výsadby smíšených skupin trvalek mokřadního typu.

Navrhované výsadby respektují ochranná pásma vedení stávajících i navrhovaných inženýrských sítí. Při rozmístění rostlin je brán ohled na jejich stanovištní požadavky.

Objekt je umístěn na parcelách: 129/1, 129/3, 129/4, 129/5, 129/13, 1286/1, 1286/2, 1287, 1288/1, 1288/2, 1288/3, 1307/1, 1307/8, 1659/1, 1659/2, 1662/1.

Dokumentace stavebního objektu včetně popisu následné péče je v příloze dokumentace *D.5*.

#### SO 09 Mobiliář

V ploše parku, zejména kolem okružní pěšiny a na břehu meandru budou umístěny sedací prvky – parkové lavičky a lehátka. V ploše budou dále rozmístěny odpadkové koše.

**lavičky** - Dřevěné lavičky jsou navrženy z masivních hoblovaných dubových trámů a fošen, které jsou napuštěny tvrdoolejem. Nohy a vynášecí pásy pro opěradlo jsou z ocelových

---

silnostěných pásovin s povrchovou úpravou – žárový pozink. Ocelové nohy jsou kotveny do betonového základu přes kotevní plech. Lavičky jsou navrženy ve dvou variantách: bez opěradel (7 ks) a s opěradly (4 ks).

**lehátka** - Dřevěná lehátka 650/1485 mm jsou tvořena hoblovanými latěmi z akátu 40/35 mm se zkosenými hranami. Latě jsou vynášeny esovitě stočenými L profily 40/60, kotvenými přes ocelový rám z jackelu do betonového základu nebo do betonového prefabrikátu. Dřevěný rošt na ležení z akátu je napuštěn tvrdoolejem. Ocelová konstrukce je žárově zinkována.

8 lehátek na je umístěno na obytných schodech, 6 kusů je rozmístěno při terénní vlně v SV cípu řešeného území.

**odpadkový koš** - Odpadkový koš je tvořen nosnou konstrukcí ze svařence z výpalků z ocelového plechu tl 3 mm opláštěnou ocelovou konstrukcí s ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem. Vnitřní nádoba koše je z pozinkovaného plechu tloušťky 0,8 mm a objemu 55 l. Odpadkové koše jsou na řešené území navrženy 3.

Objekt je umístěn na parcelách: 129/1, 1286/1, 1286/2, 1288/1, 1288/3, 1662/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace D.6.

## SO 10 Chodník

Podél ulice Za Mostem je navržena úprava stávajícího chodníku ze zámkové dlažby. Chodník bude z důvodu lepší využitelnosti pro pěší rozšířen na šířku 3 m, povrch bude zpevněn dlažbou. Stávající stožáry veřejného osvětlení umístěné v chodníku budou rekonstruovány včetně kabeláže (SO10.1).

V místě stavby se nachází vedení VO (TSB), sdělovací kabely (O2, Cetin, Maxprogres) a VN (E-ON). Před zahájením zemních prací je nutno podzemní síť fyzicky vytýčit. Do horizontu podzemního vedení sítí nebude zasahováno.

Délka navržené úpravy je 106,95 m v linii silničního obrubníku, zpevněná plocha celkem je 311 m<sup>2</sup>. Základní šířka nového zpevnění je 3,0 m. Příčný sklon je jednostranný, jednotně 2,0 % směrem k vozovce. Podélný sklon kopíruje stávající stav a je určen výškou stávajícího silničního obrubníku, cca 1,0% směrem od stávajícího silničního mostu.

Stávající silniční obrubník (převýšení cca 0,12 m nad povrchem vozovky) zůstane zachován. Stávající betonová zámková dlažba (tvar kost) š. cca 2 m bude odstraněna, včetně lože a záhonového (parkového) obrubníku. V rozšířené části bude proveden odkop pro podkladní vrstvu nové části chodníku a položen parkový betonový obrubník 80/250 mm do betonového lože se záporou, s převýšením nad novým zpevněním chodníku 70 mm. Zemní pláň bude upravena, pod rozšířením chodníku se provede nová ložná vrstva. Nové zpevnění se včetně lože provede mezi obrubníky v š. 3,0 m ve skladbě: 60 mm betonová dlažba, 40 mm štěrkové lože, 150 mm min. štěrkodrt'.

Objekt je umístěn na parcelách: 1662/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace D.7.

### SO 10.1 Rozšíření stávajícího chodníku Za mostem, rekonstrukce VO

V ploše chodníku podél ulice Za mostem bude provedena rekonstrukce stávající větve osvětlení. Stávající 3 sloupy budou demontovány a nahrazeny osazením nových 3 sloupů s novou kabeláží. Nová kabeláž bude vyvedena ze stávající skříňě.

Objekt je umístěn na parcelách: 1662/1.

Dokumentace stavebního objektu je v příloze dokumentace D.8.

### **B.2.7 TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Park bude vybaven veřejným osvětlením. Napájení svítidel bude realizováno napojením na stávající větve veřejného osvětlení.

### **B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Stavební objekty jsou navrženy převážně z nehořlavých materiálů (kámen, beton) a proto nejsou ohroženy požárem. Součástí stavby nejsou žádná strojní zařízení ani látky, které by vyvolávaly zvýšené nebezpečí požáru. Objekt nebude vybaven požárně bezpečnostním zařízením, při provozu není nutné realizovat žádná protipožární opatření. Charakter objektu nepředpokládá potřebu evakuace osob ani živočichů z důvodu ohrožení požárem.

Možnost příjezdu vozidel na lokalitu nebude realizací stavby nijak omezena. Lokalita nebude vybavena požárně bezpečnostním zařízením, při provozu není nutné realizovat žádná protipožární opatření.

### **B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI**

Stavba bude během svého provozu využívat elektrickou energii na provoz veřejného osvětlení. Typ svítidel bude vybrán mimo jiné i dle kritéria energetické úspornosti světelného zdroje v souladu se Standardy pro veřejné osvětlení města Brna.

### **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

Z hlediska charakteru stavby se neřeší.

### **B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

Vzhledem k charakteru stavby ochrana před pronikáním radonu z podloží, bludnými proudy, technickou seizmicitou a hlukem není řešena.

Stavba svým provedením respektuje povodňový rozliv v záplavovém území Svratky a zároveň je koncipována tak, že je schopna tyto povodňové rozlivy bezpečně převádět bez ohrožení níže ležících objektů.

Lávky jsou navrženy tak, aby byla spodní úroveň mostovky uložena min. 40 cm nad hladinou rozlivu Q<sub>20</sub> Ponávky.

## **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Stavba nevyvolává přeložky inženýrských sítí. Kanalizační šachty na dešťové i splaškové kanalizaci, které vystupují výrazně nad úroveň terénu, budou po horní líc skruže obsypány zeminou a jejich okolí bude upraveno plynulou terénní modelací a zatravněno.

### **b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Veřejné osvětlení bude napájeno z přípojného bodu na stávajícím vedení kabeláže veřejného osvětlení. Napájení svítidel bude realizováno ze dvou přípojných bodů: z ulice Za Mostem nebo z komunikace ulice Kalová. Nově instalovaný příkon VO je 0,075 kW.

Osvětlení lávek bude napojeno na přípojkovou skříň na objektu Výtopny u ul. Za mostem. Nově instalovaný příkon osvětlení lávek je 0,55 kW.

Nová kabeláž rekonstruované větve VO bude napojena na stávající skříň R-1333-001.

## **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### **a) popis dopravního řešení**

V revitalizovaném prostoru budou provedeny parkové komunikace š. 1,5 resp. 3,0 m. Niveleta komunikací bude sledovat povrch terénu. Komunikace š. 3 m jsou určeny pro občasný pojezd vozidel údržby do 3,5 t. Připojení je navrženo jako sjezd s rozhledovými poměry pro rychlost na MK = 30 km/h. Tato komunikace navazuje na stávající podchod pod ulicí Kalová.

Lávka v řkm 0,645 má šířku 1,5 m a je určena pro pěší. Má charakter pobytového prostoru s nevymezeným přístupem. Lávka v řkm 0,707 má šířku 3,0 m, průjezd vozidel směrem od přechodu pro chodce bude zamezen permanentním omezujícím sloupkem (aby nedocházelo k přejíždění chodníku a přechodu pro pěší). Předpokládá se pouze přístup údržby z pravého břehu. Lávka v řkm 0,767 má šířku 3,0 m. Pojíždění vozidly je omezeno DZ na sjezdu do parku viz předchozí odstavec. Připojení lávek na prostor na pravém břehu bude řešen následně v koordinaci na tuto samostatnou stavební akci.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Záměrem stavebníka je revitalizace území mezi řekou Ponávkou a stávající MK ul. Za mostem, s výhledovým napojením na území na pravém břehu Ponávky pomocí 3 lávek pro pěší (řešení na pravém břehu je samostatná stavební akce). MK je obousměrná, dvoupruhová, š. cca 6 m mezi zvýšenými obrubami, vyznačená jako zóna 30. MK nebude stavbou dotčena, dojde pouze k rozšíření stávajícího chodníku podél MK v úseku mezi stávajícím silničním mostem přes Ponávku a stávajícím přechodem pro chodce, propojujícím stávající chodníky vlevo a vpravo.

U stávajícího silničního mostu přes Ponávku úprava chodníku (*SO 10 Chodník*) navazuje na stávající betonový chodník (římsu) na mostě ve stávající šířce cca 1,5 m. Za stávající rozvodnou skříň se šířka chodníku plynule (v délce cca 5 m) zvětší na základní šířku 3,0 m. Na konci úpravy, v prostoru stávajícího přechodu pro chodce, chodník navazuje na parkovou komunikaci směrem k lávce v ř.km 0,707. Napojení je řešeno v návaznosti na bezbariérový přístup na přechod pro chodce.

### **c) doprava v klidu**

Klidová doprava se neřeší.

## **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Vegetace je řešena samostatným stavebním objektem *SO 08 Vegetační úpravy*, terénní úpravy samostatným stavebním objektem *SO 01 Terénní úpravy*. Blíže viz kapitolu B.2.

## **B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

#### Vliv během výstavby

Při provádění stavby se nepředpokládají pracovní postupy s negativním vlivem na životní prostředí, důsledně je třeba použít hmot a mechanismů zajišťujících spolehlivou ochranu prostředí před kontaminací ropnými látkami. Do stavebních strojů budou použity v maximální možné míře hydraulické a mazací kapaliny s propůjčenou ochrannou známkou Ekologicky šetrný výrobek. Pro případ havárie musí být na staveništi připraveny sorbenty pro likvidaci následků havárie.

Vzhledem k poloze zájmového území v ploše stanoveného záplavového území  $Q_{100}$  nesmí být v ploše staveniště skladovány lehce odplavitelné a kontaminující látky.

V průběhu výstavby dojde k lokálnímu zvýšení hlučnosti způsobenému provozem stavební techniky. Navrhujeme omezení pracovní doby při její realizaci ve všední dny od 7 do 20:00 a ve dny pracovního klidu po celý den.

#### Vliv během provozu

Při provozu nebude docházet ke znečišťování ovzduší ani k zatížení okolí hlukem. Nebude docházet ke znečišťování vody ani půdy.

Stavba bude zdrojem odpadů charakteru komunální odpad (odpadkové koše rozmístěné v ploše parku). Odpad bude v rámci údržby parku pravidelně svážen a likvidován. Odpad z údržby zeleně bude likvidován jako bioodpad.

### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

#### Vliv během výstavby

Okolo stromů, které by mohly být náhodně poškozeny pohybem stavební mechanizace, bude před zahájením prací provedeno ochranné obednění dřevěnými ohradkami (ČSN DIN 18 920 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech). Památné stromy se v ploše dotčené stavbou a v jejím okolí nevyskytují, ani se zde nevyskytují chráněné rostliny a živočichové.

#### Vliv během provozu

Migrační spojitost pro ichtyofaunu i pro zoobentos nebude realizací stavby omezena. Vodní tok bude v převážné části řešeného úseku ponechán bez zásahu a nebudou v něm omezovány korytotvorné procesy.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

V blízkosti stavby se nenachází chráněné území Natura 2000 ani žádné jiné ZCHÚ.

### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Zjišťovací řízení nebylo požadováno.

### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma ani další omezení nejsou navrhována.



## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Stavba nevyžaduje zvláštní opatření pro ochranu obyvatelstva. Pro snížení rizika kriminality, zvýšení bezpečnosti a usnadnění orientace v území bude v ploše parku zřízeno veřejného osvětlení.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavební materiál bude zajišťován dle potřeby a dle harmonogramu dodavatele stavby. Zhotovitel skladuje materiál, nářadí a stroje podle pokynů výrobce a v souladu s požadavky zvláštních právních předpis a požadavky na organizaci práce a pracovních postupů tak, aby nevzniklo nebezpečí ohrožení fyzických osob, majetku nebo životního prostředí.

### **b) odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště je zajištěno gravitačně, odtokem vody po povrchu terénu. Práce v korytě vodního toku budou částečně probíhat pod hladinou vody. Čerpání vody není nutné.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavba nebude vyžadovat zbudování příjezdové komunikace. Příjezd k místu stavby je dostatečně zajištěn využitím stávajících komunikací z ulice Dorných a Za mostem. Zařízení staveniště bude umístěno na části parcely KN 1288/1 a 1288/3, které jsou vedeny jako ostatní plocha a jsou součástí plochy trvalého dotčení stavbou. Zařízení staveniště bude přístupné z ulice Za mostem, plocha je dnes zčásti zatravněna nebo zpevněna betonovými panely, bez porostů dřevin. Plocha bude sloužit i pro parkování stavebních strojů a dopravní obsluhy. Až do doby výstavby cestní sítě je možné ponechat část plochy zpevněnou stávajícím povrchem.

Při výstavbě nesmí dojít k záboru a znečištění přilehlých silnic, nesmí být omezena funkce silničních odvodňovacích zařízení.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Nejvýznamnější vliv stavby bude na pravobřežní areál Svatopetrská. Práce v korytě vodního toku, výstavbu lávek, pobytových schodů a pobytové terasy je nezbytné koordinovat s manažerem generálního dodavatele revitalizace areálu Svatopetrská. Vlastník areálu v rámci realizace požaduje předložení a odsouhlasení harmonogramu prací a součinnost prováděcí firmy s pracovníky správy areálu a stavebními manažery generálního dodavatele (Kaláb – stavební firma, s.r.o.), viz stanovisko Top-in, a.s. v *E. Dokladová část*.

Před započítáním stavebních prací budou vytýčeny všechny sítě v rozsahu zájmového území stavby. Ochranná pásma inženýrských sítí budou respektována, práce v ochranných pásmech budou probíhat v souladu s požadavky správců sítí v *E. Dokladová část*.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Součástí stavby jsou demolice stávajících konstrukcí. Jedná se o zbytky ocelového mostu přes Starou Ponávku v ř. km 0,757, jehož vodorovná konstrukce již byla v nedávné době odstraněna. V březích toku jsou umístěné základové pilíře z ocelových pažnic v kombinaci se zdívkou a betonem. Břehy budou v bezprostředním okolí pilířů odkopány, zděné a betonové části konstrukce budou odbourány, ocelové pažnice odřezány do hloubky cca 0,5 m pod návrhovou úroveň břehu.

Ze zájmové plochy budou dále odstraněny panely, které vytváří 1020 m<sup>2</sup> velkou zpevněnou plochu pro příležitostné parkování vozidel a betonové obrubníky v úrovni břehové hrany. Tyto prvky jsou ve špatném technickém stavu a jsou neslučitelné s budoucím využitím plochy. V oblouku ulice Za mostem bude provedeno odstranění stávajícího ocelového zábradlí o délce 35 m včetně vybourání jeho základového pásu.

Demolice budou prováděny postupným odbouráváním strojně i ručně, rozebráním konstrukcí s využitím jeřábu, bez použití trhavin. Nejsou vyžadována opatření pro ochranu okolí staveniště.

Kácení dřevin bude provedeno v nezbytném rozsahu v místech, kde dochází k terénním úpravám nebo k umístění stavebních konstrukcí. Předpokládá se kácení cca 14 ks dřevin o průměru 100 – 1400 mm.

#### f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Celkový rozsah trvale dotčených parcel pro předmětnou stavbu činí **12 166 m<sup>2</sup>**.

Celkový rozsah dočasně dotčených ploch pro předmětnou stavbu činí **292 m<sup>2</sup>**.

Celková plocha staveniště, na které bude realizovaná předmětná stavba, činí **12 458 m<sup>2</sup>**.

Plocha dočasného dotčení bude využívána pouze po dobu realizace stavby (při výstavbě lávek a pobytových prvků) a po dokončení stavby bude upravena do původního stavu, případně dle požadavků vlastníka dotčené plochy.

#### g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Druhy odpadů, které mohou vznikat v rámci realizace stavby, jsou v následující tabulce. Odstraňování odpadu zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech v platném znění a dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. o katalogu odpadů. O veškerých odpadech bude vedena odpovídající evidence.

Přehled odpadů vznikajících při realizaci stavby:

Katalog. číslo	Název	Kategorie
02 01 03	Odpad rostlinných pletiv	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Beton	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O

17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

O – ostatní odpad; N – nebezpečný odpad

Jak je zřejmé z tabulky, předpokládáme také případný vznik velmi malého množství nebezpečných odpadů (např. zemina či kamení znečištěné náhodnými úkapy ropných látek). Také s těmito odpady bude nakládáno dle platné legislativy zejména v souladu s vyhláškou č. 94/2016 Sb. Při nakládání s odpadem bude důsledně dbáno na ochranu lidského zdraví a životního prostředí. V maximální možné míře budou používány výrobky s propůjčenou značkou „Ekologicky šetrný výrobek“.

Odpadní vody nebudou produkovány.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Bilance zemních prací není vyrovnaná. Předpokládá se přebytek výkopu zeminy v objemu cca 850 m<sup>3</sup>, který bude využit městskou částí Brno-jih na jejím území. Dočasné deponování materiálu (zejm. kameniva) bude řešeno v rámci plochy pro zařízení staveniště.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Existuje možnost vzniku havárie stavebních mechanismů a s ní spojeného úniku paliva, maziv či jiných nebezpečných materiálů do půdy či vodního toku. V tomto případě bude na toku instalována normá stěna. Pokud dojde k úniku těchto látek do půdy, bude postupováno podle předpisů.

#### **j) zásady bezpečnosti ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Stavba bude obsahovat následující práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdrav dle Přílohy 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:

- bod 4. Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí
- bod 6. Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení případně zařízení technického vybavení
- bod 11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb

Vzhledem k této okolnosti zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti

stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení, musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Realizace stavby zároveň nebude splňovat podmínky uvedené v odst. 6, §14 zákona 309/2006 Sb., neboť se jedná o stavbu vyžadující stavební povolení. V tomto případě proto doporučujeme zadavateli stavby určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor").

(Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti (§ 10 zákona 309/2006 Sb.). Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby. Další úkoly zhotovitele stavby ve vztahu ke koordinátorovi a činnost koordinátora BOZP upravuje část třetí zákona 309/2006 Sb. a dále §7 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.).

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu v intravilánu, staveniště musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m.

Předpokládáme, že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (dle §15 zákona 309/2006 Sb.).

Zadavatel je povinen nejpozději 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli doručit Oblastnímu inspektorátu práce oznámení o zahájení prací na stavbě.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi bude zajištěna v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

se neprovádí

### **l) zásady pro dopravní inženýrská řešení**

Stavební práce budou organizovány tak, aby byl provoz na pozemních komunikacích co nejméně narušen.

Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami, provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

Jakýkoliv zábor komunikací smí být realizován pouze na základě povolení zvláštního užívání komunikace, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad nejméně 30 dnů předem (po předchozím vyjádření Policie ČR-DI a společnosti Brněnské komunikace a.s.).

### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Zájmová plocha leží ve stanoveném záplavovém území Q<sub>100</sub>. Vzhledem k velkému rozsahu záplavového území není možné zařízení staveniště umístit mimo záplavové území. Plochy zařízení staveniště jsou umístěny mimo plochu rozlivu Q<sub>20</sub>. Při výstavbě bude věnována zvýšená pozornost předpovědi vodního stavu.

Zhotovitel přeruší práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi nebo v jeho okolí, popřípadě k ohrožení majetku nebo

životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů, živelné události, popřípadě vlivem jiných nepředvídatelných okolností.

#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Postup výstavby je věcí organizace práce dodavatelem stavby.

Kácení dřevin bude probíhat v období vegetačního klidu, tj. od 1. 10. do 31. 3. Výsadby dřevin a založení trávníku je třeba přizpůsobit vhodným agrotechnickým lhůtám. Nejvhodnější doba výsevu je na jaře (březen až květen) a na podzim (srpen až září).

#### **o) archeologický průzkum**

V souvislosti s výkopovými pracemi je stavebník povinen v dostatečném předstihu (min. 30 dní) oznámit začátek výkopových prací Archeologickému ústavu AV. Oznámení záměru stavby již bylo podáno, termín bude před započítím prací dodatečně upřesněn.

Na lokalitě se předpokládá provedení záchranného archeologického průzkumu. Způsob provádění záchranného archeologického průzkumu bude stanoven na základě strojně kopaných sond nebo dle pokynů organizace oprávněné k provádění archeologických průzkumů na dotčeném území (např. Archaia Brno, z. ú.), dle stanoviska Archeologického ústavu AV ČR v *E. Dokladová část*. Tato organizace bude oslovena min. 60 dnů před plánovaným termínem zahájení stavebních prací.

Případný archeologický nález učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu bude nejpozději druhého dne oznámen Archeologickému ústavu AV.