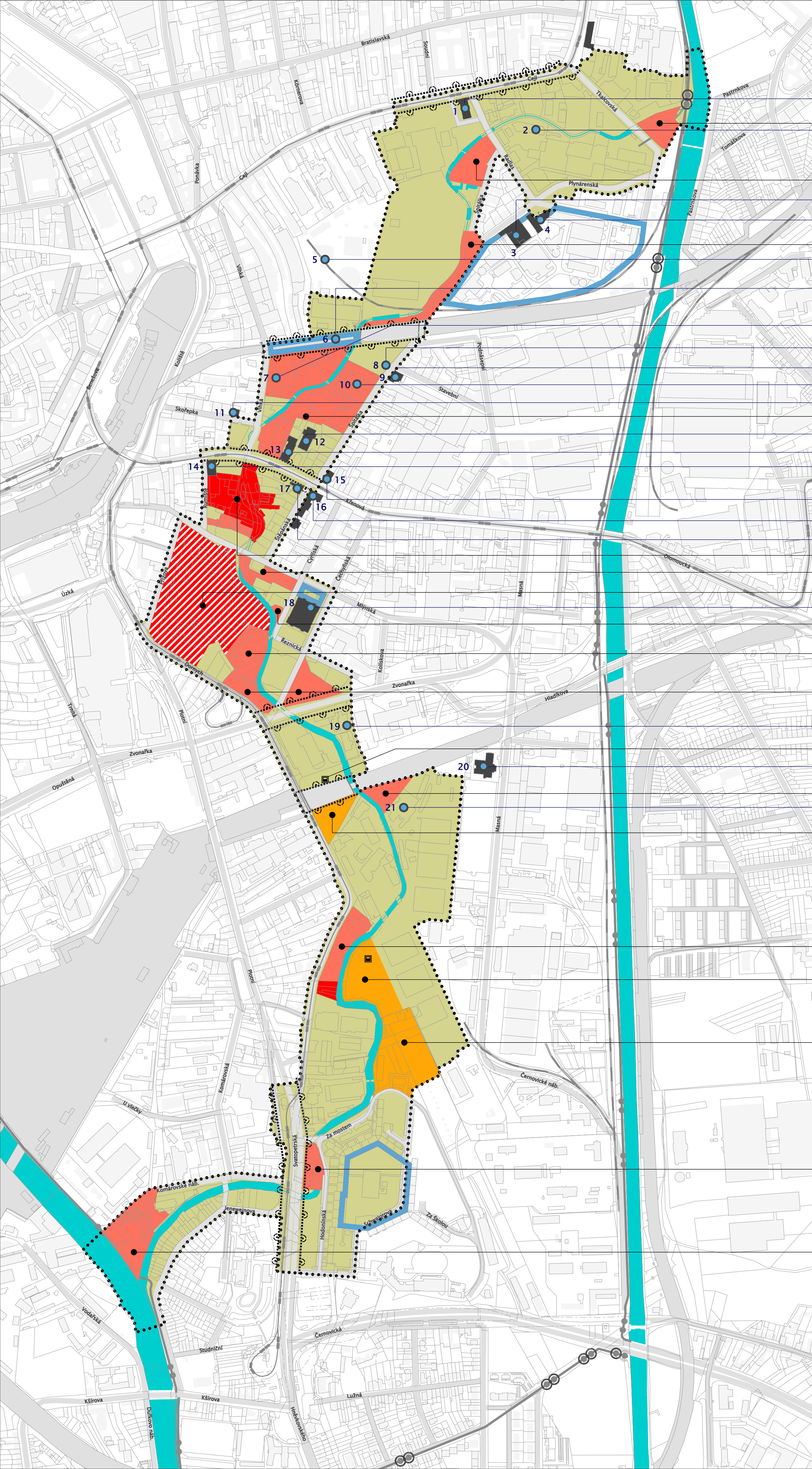




PROBLEMATICKÉ PLOCHY	PAMÁTKOVÁ OCHRANA / HODNOTNÉ BUDOVY
zanedbaný park	1. restaurace squash Radost, pseudoslohová budova ze 2/2 19. st.
horší stavebně technický stav objektů	2. typická průmyslová stavba z počátku 20. století
jednostranné využití uličního prostoru pro dopravu, bez využití nábreží	3. bývalá městská elektrárna, hodnotná industriální arch. přelomu 19. a 20. st.
	4. administrativní budova, funkcionalistická stavba dominující okolnímu prostoru
	5. Prvorepubliková budova, areál Tepláren
	6. stavba železničního viaduktu z roku 1849, dobře dochovaná
	7. bývalé výrobní budovy textilního průmyslu, areál býv. Mosilany
	8. kvalitní průmyslová stavba, areál býv. Mosilany
	9. secesní nájemní dům, Špitálka 21
	10. bývalé výrobní budovy textilního průmyslu, areál býv. Mosilany
	11. synagoga, Skořepka 13, funkcionalistická architektura
absence kvalitního veř. prostoru, přístavky, venkovní rozvody sítí	12. Farní kostel Neposkvrněného Početí P. Marie, secese, dominanta
	13. Seceční školní budova, Křenová 21
	14. pseudoslohový obytný dům ze 2/2 19. st., Křenová 20
	15. nájemní dům, fasáda s prvky novobaro a secese, Křenová 29 / Špitálka 41
	16. secesní školní budova Gymnázia, Křenová 36 / Štěpánská
	17. obytný dům z režného zdiva, Křenová 34 / Štěpánská 2
sklárky, provizoria, část budov ve špatném stavu	18. Škola Šujanovo nám. / Řeznická 2, významná ukázka školní budovy na čtyřúhlém půdoryse, čistý příklad novorenesanční architektury
provizorní sklad	
zanedbaný areál, budovy v nevyhovujícím technickém stavu, se záměrem na přestavbu (DUR)	
znečištění odpadem	
provizorní řešení některých ploch	
nízká kvalita prostředí pro pobyt	19. socha sv. Jana Nepomuckého, drobná sakrální architektura
znečištěné území, přespávání osob bez přístřeší	20. budova bývalé masné burzy, Masná 34, vynikající ukázka meziválečné průmyslové architektury
nevyužitá plocha v blízkosti železnice	21. Objekt tovární architektury, areál Škrobárny přelom 19. a 20. st., s nevhodnými úpravami
nevyužitá plocha v blízkosti železnice	
kvalita prostředí, horší stav některých budov	
nevyužitá území s náletovými dřevinami a skládkou	
volná plocha, část zahrádky, část živelné parkování	
znečištěné území	
nízká kvalita prostředí, organizace ploch	

HODNOCENÍ ÚZEMÍ

stabilizované území

území vhodné k revitalizaci

území nezbytné revitalizovat, dosud bez záměru na změnu využití

území nezbytné revitalizovat, se záměrem na změnu využití

nedostatečně využitá území

památkově chráněné objekty

hodnotná architektura

území architektonicky hodnotné / hodnotné pro pobyt

zdroje hluku zatěžující okolní území

černá skládka

DOPRAVNÍ SKELET

komunikace

plochy železnic

tramvaje

cyklotrasy

cyklostezky

vodní toky

řešené území

Revitalization REURIS

CENTRAL EUROPE

EUROPEAN UNION EUROPEAN REGIONAL DEVELOPMENT FUND

REVITALIZACE STARÉ PONÁVKY

fontes

SILNIČNÍ PROJEKT spol. s r.o. Šumavská 31, 602 00 Brno

ČERNOPOLNÍ

KOMPLEXNÍ REVITALIZAČNÍ STUDIE STARÉ PONÁVKY (REURIS)

Zhotovitel1. ČERNOPOLNÍ s. r. o.ATELIER FONTES, s.r.o.Eva WagnerováSilniční projekt, spol. s r. o.

ObjednatelStatutární město BrnoSmlouva č. 0041090505226Datumlistopad 2009

PRŮZKUMY A ROZBORY

HODNOCENÍ

PROSTŘEDÍ

1 : 5 000

5